



AVIS D'ENQUÊTE COMPLÉMENTAIRE n°2681-2

En application de la loi sur l'aménagement du territoire et les constructions du 4 décembre 1985 (LATC), la Municipalité de Cossonay soumet à l'enquête publique le projet suivant.

La demande est soumise également à autorisation cantonale (ME)

CAMAC 239'041

Au lieu-dit	: Route de Gollion 3, 5 et 7
Coordonnées nationales	: 2'528'881 / 1'161'485
Parcelles n°	: 434, 651 et 1374
ECA n°	: -
Propriétaire(s)	: PPE « Pré de l'Aube » n° 434-1 à 4, n° 1374-1 à 6 et n° 651-1 à 2
Auteur des plans	: Angelo BOSCARDIN, CORETRA SA Architecture & Construction, Rte de St-Cergue, 1260 Nyon
Affectation	: PPA de la zone du village d'Allens
Note au recensement architectural	: -
Objet de l'enquête	: Enquête complémentaire pour modifications des ouvertures, toitures, panneaux solaires, et aménagements intérieurs.
Dérogation requise	: -
Abattage d'arbre ou haie	: non
Degré de sensibilité au bruit	: III

Le dossier peut être consulté du :

28 mars 2025 au 28 avril 2025

Au Service Technique Communal, Rue Neuve 1, pendant les heures d'ouverture ou sur rendez-vous au 021 863 22 00, il est aussi possible de consulter les plans sur le site internet communal

MUNICIPALITÉ DE COSSONAY

La Syndique

La Secrétaire



V. Induni

B. Barraz

Cossonay, le 19 mars 2025

Service Technique de Cossonay

COMMUNE DE COSSONAY (Allens)

N° CAMAC : 239'041

PLAN D'ENQUÊTE COMPLEMENTAIRE

PROPRIETAIRES : PPE Cossonay 5477/434-1 à 434-4 Administrateur : COGESTIM SA		SURFACES CADASTRALES	
PARCELLE N° 434	PLAN N° 2052	Jardin	2'259 m²
" Pré Dompierre "		Total	2'259 m²
" Route de Gollion "			
PROPRIETAIRES : PPE Cossonay 5477/1374-1 à 1374-6 Administrateur : COGESTIM SA		SURFACES CADASTRALES	
PARCELLE N° 1374	PLAN N° 2052	Jardin	1'153 m²
" Pré Dompierre "		Total	1'153 m²
" Route de Gollion 3 "			
PROPRIETAIRES : PPE Cossonay 5477/651-1 et 651-2 : LIPP Claude Albert et Françoise		SURFACES CADASTRALES	
PARCELLE N° 651	PLAN N° 2052	Jardin	1'000 m²
" Pré Dompierre "		Total	1'000 m²
" Route de Gollion 3 "			

OBJET DE L'ENQUETE : **MODIFICATIONS DES OUVERTURES, TOITURES, PANNEAUX SOLAIRES ET AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS**

LE(S) PROPRIETAIRE(S)

SCEAU DE L'AUTORITE

(Handwritten signatures)



Soumis à l'enquête publique du 28.3.2025 au 28.4.2025
au Service technique de Cossonay

Montricher, le 15 janvier 2025

MOSINI et CAVIEZEL SA
Ingénieurs EPF-SIA
Géomètres officiels
Morges Montricher Assens Rolle
Rue du Bourg 18 1147 Montricher
Tél. 021 8640040 montricher@mc-sa.ch

(Handwritten signature)



DOSSIER N°	61'339.13
INDICE	1a
DESSINE	LG
CONTROLE	LG

Format 30/63 cm

COORDONNEES MOYENNES : 2'528'880 / 1'161'480
AFFECTATION : PPA "De la zone du village d'Allens" mis en vigueur le 16.05.2014
LIMITE DES CONSTRUCTIONS : Selon PPA "De la zone du village d'Allens" mis en vigueur le 16.05.2014
Limites des constructions ————
Bande d'implantation obligatoire - - - - -

SURFACES EN ZONE A BATIR : Parcelle n° 434 : 2'259 m² / Parcelle n° 651 : 1'000 m² / Parcelle n° 1374 : 1'153 m²
SECTEUR DE PROTECTION DES EAUX : ùB
DEGRE DE SENSIBILITE AU BRUIT : III

MENTIONS PUBLIQUES : ID.2002/009128 : Restriction LCAT
ID.2016/000079 : Restriction LATC
ID.2021/005204 : Mensuration en cours

SERVITUDES : ID.2002/009135 : (D) Canalisations d'eaux usées
ID.2024/002092 et 2093 : (C) Usage de jardin, terrasse et réduits
ID.2024/002094 et 2095 : (C) Usage de place de parc
ID.2024/002504 : (C) Usage de jardin
ID.2024/002505 : (C) Usage de jardin, terrasse et réduits
ID.2024/002506 : (C) Usage de local
ID.2024/002512 à 2514 : (C) Usage de jardin, terrasse et réduits
ID.2024/002822 : (CD) Usage de jardins
ID.2024/002823 : (CD) Passage à pied et pour tous véhicules
ID.2024/002824 : (CD) Usage de place de stationnement extérieure
ID.2024/002825 : (CD) Passage à pied et pour tous véhicules
ID.2024/002826 : (CD) Usage d'abri de protection civile
ID.2024/002827 : (CD) Passage à pied
ID.2024/002828 : (CD) Passage à pied
ID.2024/002829 : (CD) Usage de local technique
ID.2024/002830 : (CD) Usage de local vélos
ID.2024/002831 : (CD) Passage à pied et pour tous véhicules
ID.2024/002832 : (CD) Usage
ID.2024/002833 à 2842 : (C) Usage de place de parc
ID.2024/002843 à 2847 : (C) Usage de place moto
ID.2024/002848 et 2849 : (C) Usage de toiture pour panneaux photovoltaïques
ID.2024/002937 : (CD) Passage

LA REALISATION DE CE PROJET IMPLIQUE UNE MISE A JOUR DU PLAN RF

Propriétaires voisins :

Parc. 519 : PPE Cossonay 5477/519-1 à 7
Parc. 1331 : PPE Cossonay 5477/1331-1 à 14
Parc. 1332 : **DESPLAND** Jacqueline,
LEUENBERGER Marie-Thérèse,
LIPP Françoise, **DURUZ** Joséphine
Danielle et **RAPP** Marie-Jeanne
Parc. 1357 : **REYMOND** Gilles

Légende complémentaire:

- Transformations
- Lucarne
- Accès
- Mur
- Terrasse
- Place vélo
- Potager
- Arbre supprimé
- Arbre projeté
- Elément supprimé
- Panneaux supprimés
- Panneaux photovoltaïques

